



调整前							
街坊编号	地块编号	用地代码	用地性质(一类)	用地面积(平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
08	08-08	R2	二类居住用地	1431	--	社区健康服务中心	现状保留
	08-09	GIC54	小学用地	11113	--	小学32班、应急避难场所(室内)	现状保留
	08-10	R4	四类居住用地	132	--	-	现状改造
	08-10-01	GIC5	教育设施用地	1556.8	--	小学(扩建)	拆除重建
	08-10-02	GIC5	教育设施用地	12500.4	--	小学(扩建)	拆除重建

调整后							
街坊编号	地块编号	用地代码	用地性质(一类)	用地面积(平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
08	08-08	R2	二类居住用地	1423	--	社区健康服务中心	现状保留
	08-09	GIC5	教育设施用地	3994	--	与08-10地块共同建设小学66班	规划,该地块与08-10地块之间通过架空连廊保持连通。连廊宽度约13米,用地性质为教育设施用地,其余规划指标需满足相关规范要求,具体接口位置结合建筑设计方案确定。
	08-10	GIC5	教育设施用地	20309	--	与08-09地块共同建设小学66班、应急避难场所(室内)	规划,该地块与08-09地块之间通过架空连廊保持连通。连廊宽度约13米,用地性质为教育设施用地,其余规划指标需满足相关规范要求,具体接口位置结合建筑设计方案确定。