



地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积 (m <sup>2</sup> )	容积率	配套设施项目名称	备注
01-14	M1	普通工业用地	20226	4.6	---	规划, 在符合相关法律法规并保持总建筑面积不变的情况下, 01-14、01-17 和 01-18 三个地块的建筑指标和配套设施可适当腾挪, 地下空间可通道联通。
01-17	M1	普通工业用地	29796	3.9	---	
01-18	M1	普通工业用地	9389	4.6	社区管理用房 (300 平方米)、社区文化活动室 (1000 平方米)	
01-15	E1	水域	10360	---	---	现状保留
01-16	G1	公园绿地	10583	---	---	规划, 结合碧道建设工程设计方案完善慢行设施设置, 保证其可达性与开放性。
01-28	G1	公园绿地	11054	---	社会停车场 (150 个)、社区体育活动场地 (场地面积 1500 平方米)、小型垃圾转运站 (150 平方米)、公共厕所 (60 平方米)、环卫工人作息房 (20 平方米)	规划

