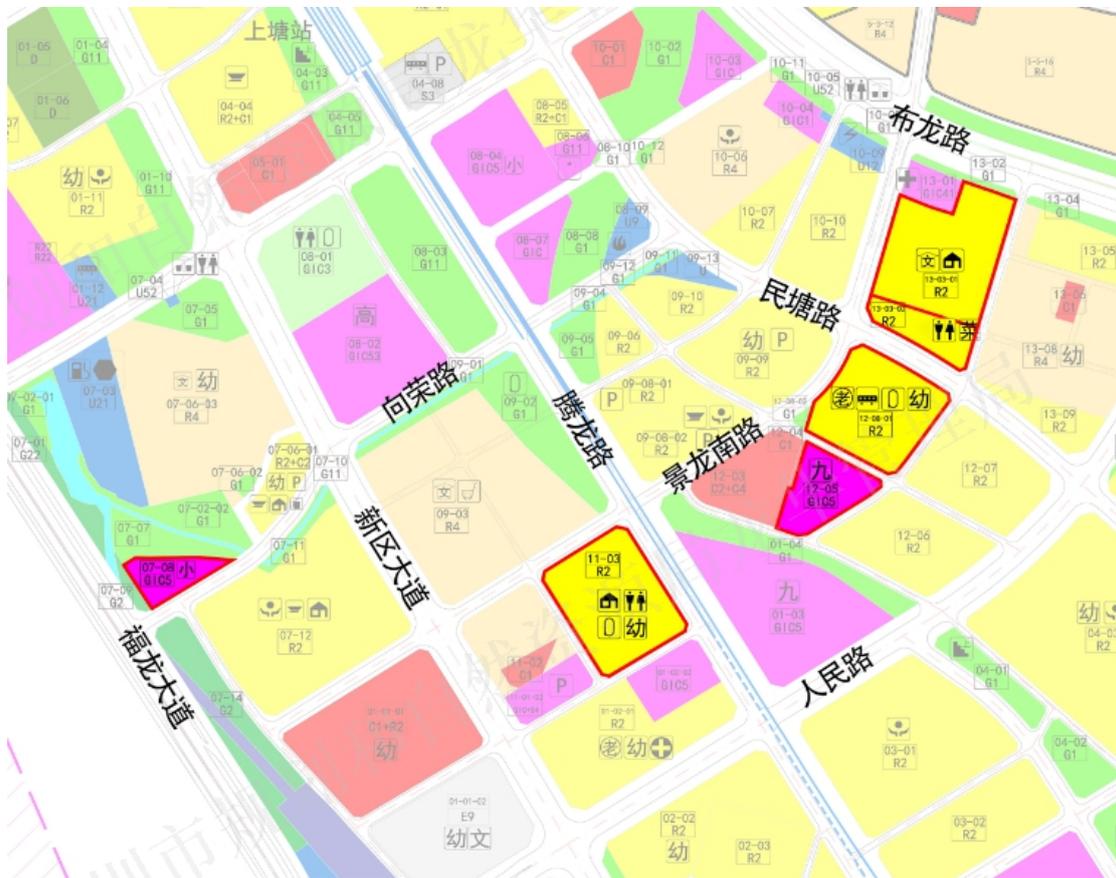


关于[龙华新城核心地区]法定图则 07-08、11-03、12-05、12-08-01、13-03 地块规划调整的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市城市规划委员会法定图则委员会2021年第14次会议审批通过[龙华新城核心地区]法定图则 07-08、11-03、12-05、12-08-01、13-03 地块规划调整，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	配套设施设置	备注
07-08	GIC5	教育设施用地	6969	-	18班小学	规划

11-03	R2	二类居住用地	29327	5.1	12班幼儿园（用地面积3600m ² ）、社区体育场地（用地面积1400m ² ）、社区管理用房（建筑面积300m ² ）、公共厕所（建筑面积100m ² ）	规划, 配建不少于31170m ² 公共住房, 加强与轨道站点的慢行交通联系
12-05	GIC5	教育设施用地	12361	-	27班九年一贯制学校	规划
12-08-01	R2	二类居住用地	26114	5.2	6班幼儿园（用地面积1800m ² ）、社区老年人日间照料中心（建筑面积1500m ² ）、公交首末站（建筑面积2900m ² ）、社区体育场地（用地面积1400m ² ）	规划, 配建不少于25450m ² 公共住房
13-03-01	R2	二类居住用地	32039	-	居住小区级文化室、社区居委会	现状
13-03-02	R2	二类居住用地	8974	5.0	社区菜市场（建筑面积500m ² ）、公共厕所（建筑面积100m ² ）	规划, 配建不少于9738m ² 公共住房

深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局龙华管理局

2021年8月23日