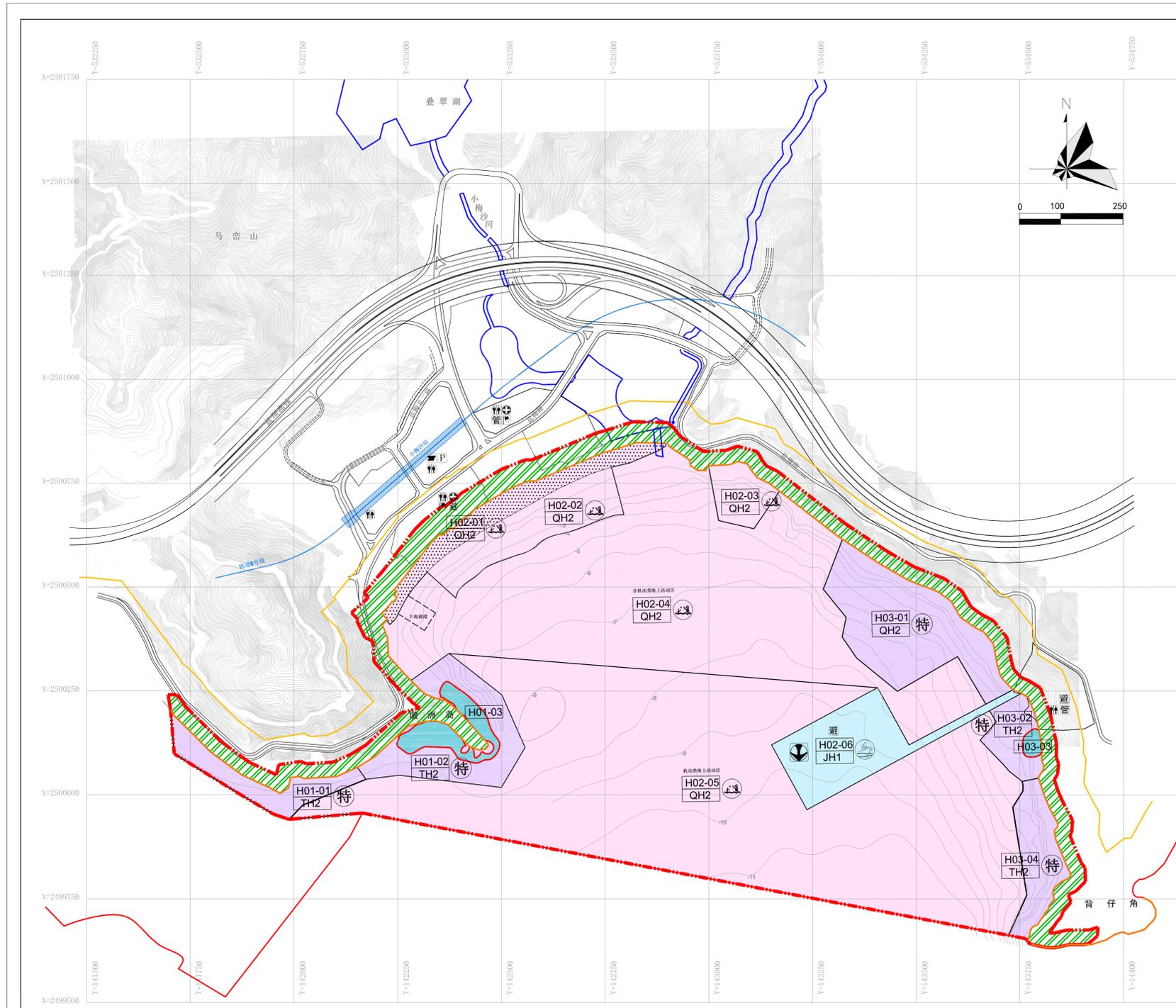


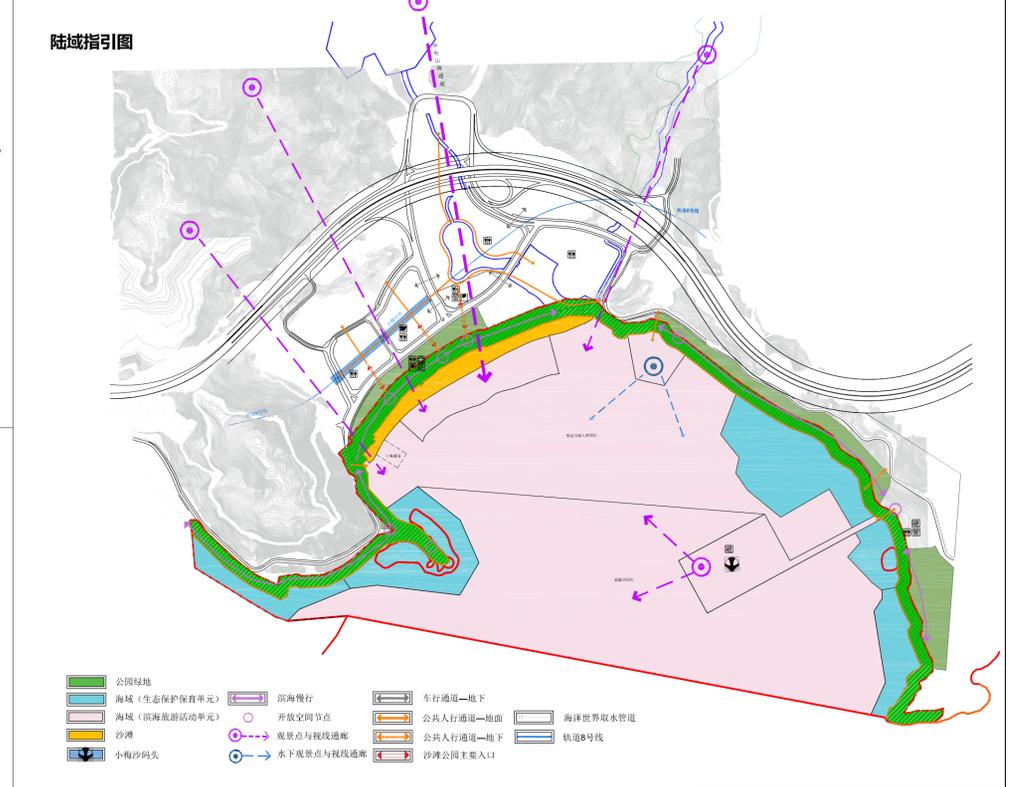
海域详细规划公众展示

附件 2、《小梅沙海域详细规划（公示稿）》图表



规划用海汇总表				公共设施规划一览表	
用海代码	用海类型		海域面积(公顷)	公共设施类型	规模
	一级类	二级类			
海洋发展区	JH	JH1 交通运输用海	港口用海	公厕	不小于500平方米, 淋浴设施不小于900平方米
	QH	QH2 游憩用海	文体休闲娱乐用海	医务室	1处, 不小于50平方米
	TH	TH2 特殊用海	其他特殊用海	警务室	1处, 不小于50平方米
	合计			管理设施	1处, 不小于100平方米
生态保护区			海洋生态保护区		
合计			总海域面积		

海域控制指标一览表							
编号	用海代码	用海类型(二级类)	海域面积(平方米)	用海方式(二级类)	海域利用管控	陆海衔接要求	生态保护和消防安全要求
生态保护区	H01-03	海洋生态保护区	17424		海洋生态资源保护		严格执行生态红线管控和监督管理要求, 禁止开发性、生产性建设活动。
	H03-03	海洋生态保护区	2578		海洋生态资源保护		
海洋发展区	H01-01	TH2 其他特殊用海	26655	其他开放式	鼓励进行海洋生物保育, 适度开展科研普及生态旅游。	构建山城海联动、亲海安全、舒适便利的滨海慢行系统, 衔接城区、叠翠湖郊野公园与海域。	禁止建设、禁止游船通行; 可采取适当的人工生态整治与修复措施, 恢复海洋生态、资源与关键生境; 并开展环境监测, 评估环境健康度。
	H01-02	TH2 其他特殊用海	45619	其他开放式	鼓励进行海洋生物保育, 适度开展科研普及生态旅游。	构建山城海联动、亲海安全、舒适便利的滨海慢行系统, 衔接城区、叠翠湖郊野公园与海域。	禁止建设、禁止游船通行; 可采取适当的人工生态整治与修复措施, 恢复海洋生态、资源与关键生境; 并开展环境监测, 评估环境健康度。
	H02-01	QH2 文体休闲娱乐用海	33497	浴场	小梅沙沙滩浴场, 沙滩禁止建设永久性建筑与构筑物; 与小梅沙浴场相邻的沙滩设置救生台, 救生台间距不大于50米。	与相邻陆域规划建设小梅沙滨海公园; 滨海公园主要设施设置在陆域建设管控核心区北侧叠翠湖以南, 建议陆域配套设施共建共享; 临近沙滩的陆域结合市政步行道、盐梅路出入口广场与地下人行通道设置公共海通道(含市政道路); 滨海公园道路间距不小于150米。	海岸防护工程不能侵占沙滩; 鼓励向一侧补充与修复, 补沙应遵循生态可持续的原则, 宜就地取材, 鼓励通过人工固沙措施、固沙植物、固沙构筑物来对沙滩进行蓄沙。
	H02-02	QH2 文体休闲娱乐用海	46342	浴场	小梅沙海水浴场, 水深1.5米内为海水浴场浅水区, 水深1.5米至4米为海水浴场深水区, 活动范围通过浮标等界定, 需设置防护设施, 海水浴场东西两侧岸线保持不少于100米安全距离。		执行一类水质标准及一类沉积物质量标准。
	H02-03	QH2 文体休闲娱乐用海	17974	透水构筑物/其他开放式	构筑物主动功能为海洋科普与文化, 可适度开展科研、生态旅游及配套服务; 鼓励生态修复。	海上设施采用不破坏岸线自然属性的建设方式与陆域衔接, 保证岸线的连贯性和景观性; 用海项目接入陆域市政管网系统, 污水禁止直接排入海域。	项目建设前需开展环境监测, 避免对周边的环境产生影响; 后续用海活动不允许向海洋排放污水、垃圾等污染物。
	H02-04	QH2 文体休闲娱乐用海	405226	游乐场	近海游乐区, 以帆船、赛艇等非机动类水上活动为主, 活动范围通过浮标等界定, 活动范围应与周边用海(相同用海除外)保持不少于50米的距离。	西北侧与沙滩相邻处设置海上游乐活动下海通道, 满足陆地与下海通道之间的交通和安全需求, 下海通道内禁止人与船舶长时间停留。	水质采用第二类及以上标准; 项目开发运营前需开展环境监测, 避免对周边的环境产生影响; 后续用海活动不允许向海洋排放污水、垃圾等污染物。
	H02-05	QH2 文体休闲娱乐用海	588917	游乐场	远海游乐区, 以帆船等机动类水上活动为主, 活动范围通过浮标等界定, 活动范围应与周边用海(相同用海除外)保持不少于50米的距离; 兼管交通运输用海, 客运船舶应避开H01-01、H01-02、H01-03、H03-02、H03-03、H03-04保持一定距离, 活动范围应与客运航线保持一定距离。	主要通过用海H02-04西北侧下海通道和用海H02-06码头与陆域衔接, 主要配套设施设置在用海H02-06与相邻陆域。	水质采用第二类及以上标准; 项目开发运营前需开展环境监测, 避免对周边的环境产生影响; 后续用海活动不允许向海洋排放污水、垃圾等污染物; 禁止船舶向海域排放油类污染物, 鼓励使用清洁能源的船只, 避免对游船造成污染。
	H02-06	JH1 港口用海	57026	透水构筑物/其他开放式	规划综合码头, 优先发展客运与休闲船舶功能, 其中公共客运泊位1-2个, 休闲船舶泊位不超过100个; 港口兼容船舶避风避难的需求, 具体用海边界可根据工程方案与机动类用海协调; 码头形态设计结合波浪功能和景观需求。	码头采用不破坏岸线自然属性的建设方式与陆域衔接, 保证岸线的连贯性和景观性; 配套设施主要设置在相邻陆域, 配套设施应连续设置在道路的路侧通道与集散空间, 用海项目接入陆域市政管网系统, 污水禁止直接排入海域。	加强小梅沙地区环境污染治理, 禁止船舶向海域排放油类等污染物, 鼓励使用清洁能源的船只, 避免对游船造成污染; 码头建设及运营活动禁止破坏海洋生态环境。
	H03-01	TH2 其他特殊用海	62976	其他开放式	鼓励进行海洋生物保育, 适度开展科研普及生态旅游, 鼓励实施与保护区保护目标一致的生态资源利用活动, 发展生态旅游, 生态养殖等海洋生态产业。在确保海洋生态系统安全的前提下, 允许适度利用海洋资源。	构建山城海联动、亲海安全、舒适便利的滨海慢行系统, 衔接城区、叠翠湖郊野公园与海域。	禁止建设、禁止游船通行; 可采取适当的人工生态整治与修复措施, 恢复海洋生态、资源与关键生境; 并开展环境监测, 评估环境健康度。
	H03-02	TH2 其他特殊用海	17777	其他开放式	鼓励进行海洋生物保育, 适度开展科研普及生态旅游。	构建山城海联动、亲海安全、舒适便利的滨海慢行系统, 衔接城区、叠翠湖郊野公园与海域。	禁止建设、禁止游船通行; 可采取适当的人工生态整治与修复措施, 恢复海洋生态、资源与关键生境; 并开展环境监测, 评估环境健康度。
	H03-04	TH2 其他特殊用海	30038	其他开放式	鼓励进行海洋生物保育, 适度开展科研普及生态旅游。		



区域位置示意图

图例	<p>H01-06 用海编号</p> <p>GH1 用海类型代码</p> <p> 规划界线</p> <p> 海岸陆域建设管控核心区</p> <p> 海岸陆域建设协调管控线</p>	<p> 生态保护红线</p> <p> 海岸线(严格保护岸线)</p> <p> 沙滩</p> <p> 道路</p>	<p>交通 交通运输用海</p> <p>游憩 游憩用海</p> <p>特 特殊用海</p> <p>海 海洋生态保护区</p>	<p>综合 综合码头</p> <p>避 船舶避风避难设施</p> <p>社 社区警务室</p> <p>医 医务室</p>	<p>公共 公共厕所</p> <p>淋 淋浴设施</p> <p>管 管理设施</p>
-----------	---	---	--	--	--