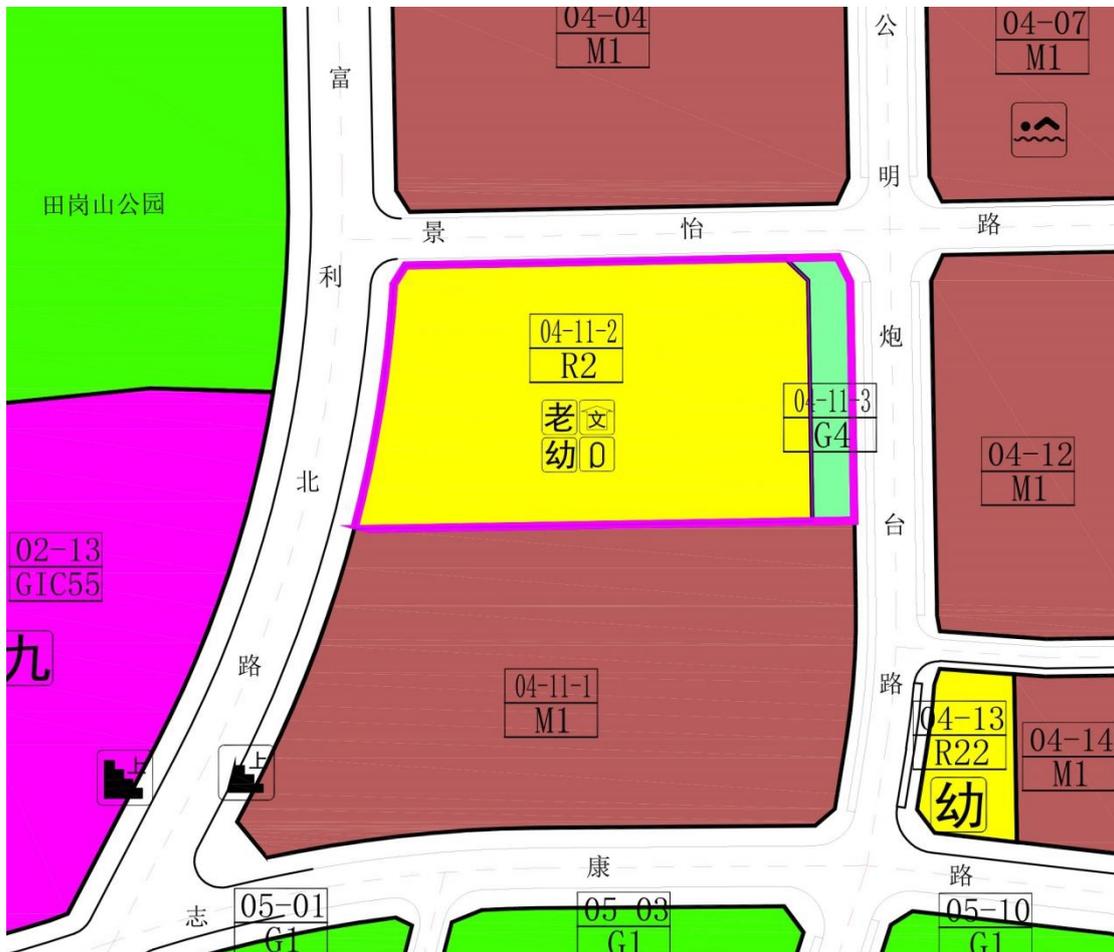


关于[公明北地区]法定图则 04-11 地块规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局光明管理局 2021 年第 8 次局长办公会会议审批通过[公明北地区]法定图则 04-11 地块规划调整，现予以公布：



| 地块控制指标一览表 | | | | | | |
|-----------|------|--------|---------------|-----|--|--|
| 地块编号 | 用地代码 | 用地性质 | 用地面积 (平方米) | 容积率 | 配套设施设置 | 备注 |
| 04-11-1 | M1 | 普通工业用地 | | 3.0 | —— | 规划 |
| 04-11-2 | R2 | 二类居住用地 | 15636 | —— | 社区老年人日间照料中心(建筑面积1500平方米)、文化活动室(建筑面积1000平方米)、12班幼儿园(占地面积3600平方米,建筑面积3200平方米)、社区体育活动场地(占地面积500平方米) | 采取城市更新方式建设公共住房,下一步更新单元规划中 ①研究确定规划容积及分项指标; ②细分地块功能。 |
| 04-11-3 | G4 | 广场用地 | 1548 | —— | ——) | 规划 |

深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局光明管理局

2021年7月12日