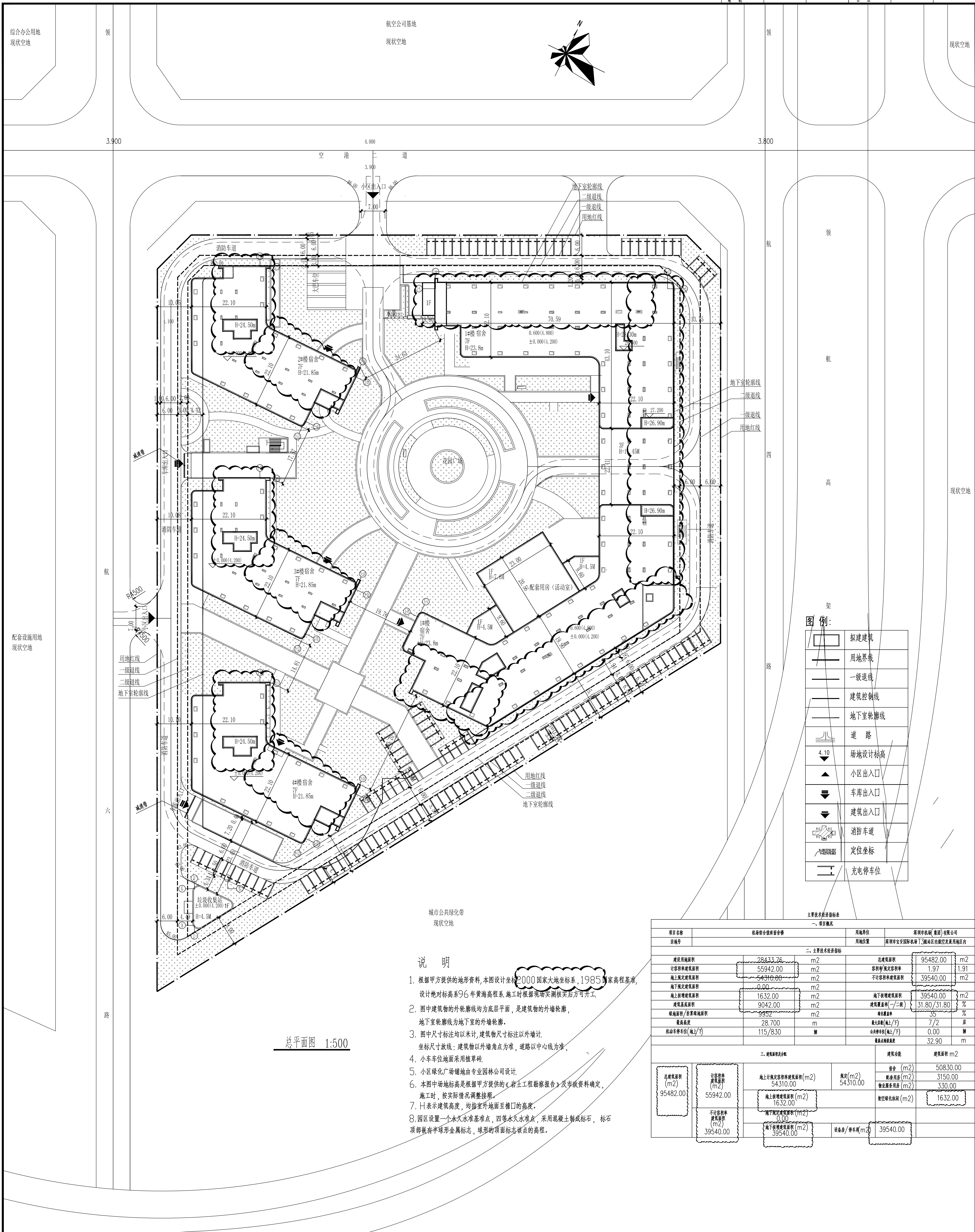


建 筑			通 用		
估 价			给 水		
电 气			工 艺		
通 讯			自 控		



项目名称		杭州综合管廊工程		一期概况		杭州湾跨海大桥(集团)有限公司	
宗地号				用地单位		用地位置	
						杭州湾跨海大桥南堍T3标段内市政配套设施用地内	
二、主要经济技术指标							
建筑用地面积		28433.76		m ²		总建筑面积	
计容积率建筑面积		55942.00		m ²		容积率/计容积率	
地上建筑面积		54310.00		m ²		不计容积率建筑面积	
地下建筑面积		0.00		m ²		39540.00	
地上计容积率面积		1632.00		m ²		地下计容积率面积	
建筑基底面积		9042.00		m ²		建筑基底率(%)=二	
绿地面积/室外绿地面积		9952		m ²		绿地率	
建筑高度		28.700		m		层高度(米/层)	
机动车停车位(个/㎡)		115/830		辆		非机动车停车位(个/㎡)	
						建筑出地面高度	
						32.90	
三、建筑使用功能							
总建筑面积 (m ²)		计容积率建筑面积 (m ²)		地上计容积率建筑面积 (m ²)		建筑功能	
55942.00		54310.00		54310.00		管仓 (m ²)	
						配套用房 (m ²)	
						物业服务用房 (m ²)	
						架空层 (m ²)	
						1632.00	
						地下计容积率面积 (m ²)	
						0.00	
						地下计容积率面积 (m ²)	
						39540.00	
						设备房/单车库 (m ²)	
						39540.00	

注册章					
图上初审专用章					
施工图设计审查专用章					
人防工程设计自审小组专用章					
防火设计自审小组审核专用章					
工程设计出图专用章					
北方工程设计研究院有限公司 设计资质等级:甲级 证书号					