

深圳市规划和自然资源局坪山管理局关于[燕子岭及石井地区]法定图则局部调整公开展示的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，法定图则委员会 2020 年第 24 次会议审批通过[燕子岭及石井地区]法定图则局部规划调整事项，现予以公布：



| 地块控制指标一览表 | | | | | | |
|-----------------|------|--------|---------------------------|-----|--|----|
| 地块编号 | 用地代码 | 用地性质 | 用地面积 (m ²) | 容积率 | 配套设施设置 | 备注 |
| 12-04 (暂定编号) | R2 | 二类居住用地 | 37253 | 4.5 | 住宅 149680 平方米(含物业服务用房 100 平方米), 商业 ≤8000 平方米, 18 班幼儿园建筑面积 5400 平方米(用地面积 5400 平方米), 社区健康服务中心 1000 平方米, 社区菜市场 1000 平方米, 社区老年人日间照料中心 750 平方米, 社区管理用房 250 平方米, 便民服务站 400 平方米, 文化活动室 1000 平方米, 小型垃圾转运站 150 平方米。 | 规划 |

深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局坪山管理局

2020 年 12 月 25 日