**关于[沙头角地区]法定图则34-02、34-04地块规划调整的通告**

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，法定图则委员会2020年第3次会议审批通过[沙头角地区]法定图则34-02、34-04地块规划调整事项，现予以公布：

|  |
| --- |
| **地块控制指标一览表** |
| **地块编号** | **用地代码** | **用地性质** | **用地面积****（㎡）** | **容积率** | **配套设施设置** | **备注** |
| 34-02 | R2 | 二类居住用地 | 5249 | - | - | 规划，该地块容积率以批准的棚改专项规划为准。各类公共、交通、市政等配套设施在棚改专项规划中按规定配置。蓝线范围的规划建设须满足蓝线规划相关规定。 |
| 34-04 | R2 | 二类居住用地 | 3059 | 2.5 | - | 规划 |

 深圳市城市规划委员会

深圳市规划和自然资源局盐田管理局

2020年4月9日