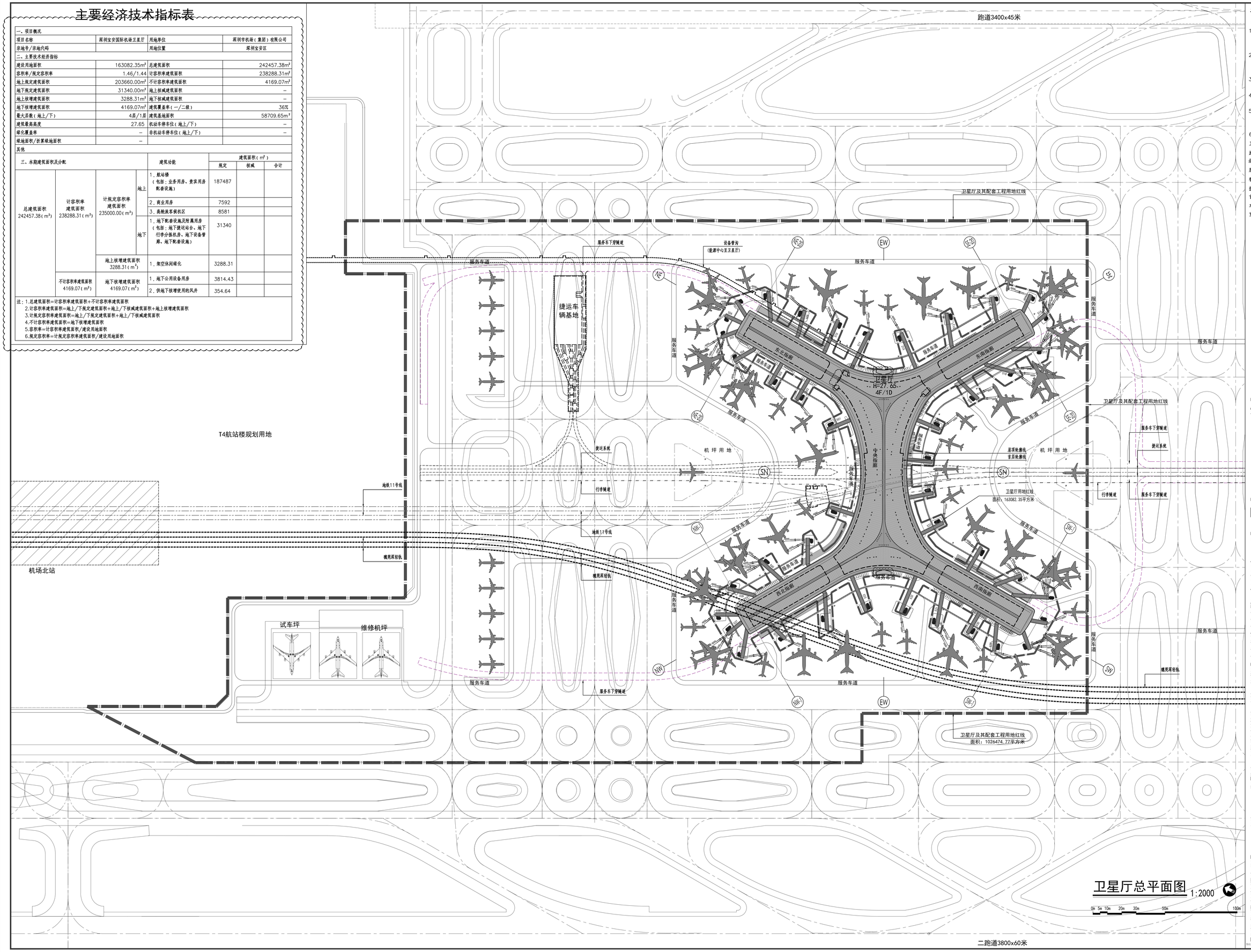
主要经济技术指标表

一、项目概况			
项目名称	深圳宝安国际机场卫星厅	用地单位	深圳市机场（集团）有限公司
宗地号/宗地代码		用地位置	深圳宝安区
二、主要技术经济指标			
建设用地面积	163082.35m²	总建筑面积	242457.38m²
容积率/规定容积率	1.46/1.44	计容积率建筑面积	238288.31m²
地上规定建筑面积	203660.00m²	不计容积率建筑面积	4169.07m²
地下规定建筑面积	31340.00m²	地上核减建筑面积	–
地上核增建筑面积	3288.31m²	地下核减建筑面积	–
地下核增建筑面积	4169.07m²	建筑覆盖率（一/二级）	36%
最大层数（地上/下）	4层/1层	建筑基地面积	58709.65m²
建筑最高高度	27.65	机动车停车位（地上/下）	–
绿化覆盖率	–	非机动车停车位（地上/下）	–
绿地面积/折算绿地面积	–		
其他			

三、本期建筑面积及分配			建筑功能		建筑面积（m²）		
					规定	核减	合计
总建筑面积 242457.38（m²）	计容积率建筑面积 238288.31（m²）	计规定容积率建筑面积 235000.00（m²）	地上	1、航站楼（包括：业务用房、贵宾用房配套设施）	187487		
				2、商业用房	7592		
				3、高触旅客候机区	8581		
			地下	1、地下配套设施及附属用房（包括：地下捷运站台、地下行李分拣机房、地下设备管廊、地下配套设施）	31340		
		地上核增建筑面积 3288.31（m²）		1、架空休闲绿化	3288.31		
	不计容积率建筑面积 4169.07（m²）	地下核增建筑面积 4169.07（m²）		1、地下公用设备用房	3814.43		
				2、供地下核增使用的风井	354.64		

注：1.总建筑面积=计容积率建筑面积+不计容积率建筑面积
2.计容积率建筑面积=地上/下规定建筑面积+地上/下核减建筑面积+地上核增建筑面积
3.计规定容积率建筑面积=地上/下规定建筑面积+地上/下核减建筑面积
4.不计容积率建筑面积=地下核增建筑面积
5.容积率=计容积率建筑面积/建设用地面积
6.规定容积率=计规定容积率建筑面积/建设用地面积



说明

NOTES

1、本图设计依据业主提供的地形图、深圳市规划局批准的规划及方案设计及国家有关的标准、规范编制。
2、本总平面所用坐标为深圳坐标系统，高程为56黄海高程。建筑室内地坪相对标高±0.000相当于黄海高程绝对标高 。
3、图中4F/1D表示：建筑地上层数/建筑地下层数。
4、图中所注坐标、标高、曲线半径距离均以米为单位。
5、图中所注标高说明：带(±0.000)的标高为相对标高。如(±0.000)表示相对标高±0.00M，其余标高为绝对标高。
6、图例：

卫星厅及其配套工程用地红线
旅客卫星厅用地红线
北区配套及能源中心用地红线
服务车道　地铁11号线
穗莞深轻轨　行李下穿通道
捷运系统通道　室外综合管廊
首层轮廓线　屋面轮廓线
车位
室外消火栓

区位图

索引图

广东省建筑设计研究院有限公司
Guangdong Architectural Design & Research Institute Co., Ltd.
住建部工程设计资质甲级证书号：A144017239
住建部工程勘察综合资质甲级证书号：B144017239

联合设计 Union Design
Aedas

项目 PROJECT	深圳机场卫星厅工程
业主 CLIENT	深圳市机场（集团）有限公司
子项 PROJECT PARTICIPATION	旅客卫星厅工程

版本 INDEX	日期 DATE	出图原因 REASON FOR ISSUE
V1.0	2021.06.10	施工图报建（按实际施工报修改）

会签 CONFIRMATION

建筑	结构	给排水
电气	空调	市政
人防		

PRINCIPAL IN CHARGE 项目主持人：● 曾宪川
PROJECT DIRECTOR 项目总负责人：● 陈　雄　周　拠　罗志伟
ARCHITECT/ENGINEER IN CHARGE 工种负责人：● 林建康　陈艺然
PROJECT PARTICIPATION MANAGER 分项负责人：● 李　涵
APPROVED BY 审定人：● 陈　雄
REVIEWED BY 审核人：● 黄志东
CHECKED BY 校对人：● 赖文辉　钟伟华
DESIGNED BY 设计人：● 林建康
DRAWN BY 绘图人：● 林建康
STAMPED BY 注册师章
RIGI.ARCHITECT 工程设计出图章

NAME 图名	卫星厅总平面图
STATUS 阶段	施工图
DISCIPLINE 专业	建　筑
PROJECT NO. 设计号	17-088 (9-2)
INDEX 版本	V1.0
DATE OF INDEX 本次出图日期	2021.06.10
TYPE 图别	建　施
DRAWING NO. 图号	J2102

图纸版权属广东省建筑设计研究院有限公司所有，未经许可，任何单位或个人不得翻印复制作为其他工程之用。