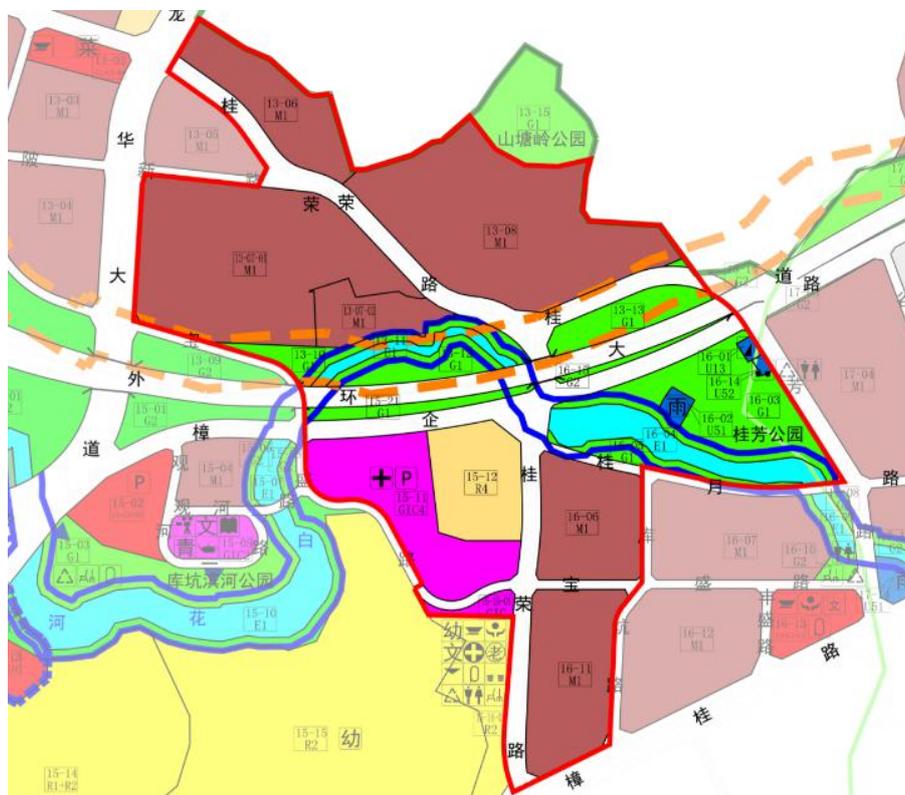


关于[观澜西北地区]法定图则桂荣路及周边地块规划调整的公告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局龙华管理局 2020 年第 14 次局长办公会审批通过[观澜西北地区]法定图则桂荣路及周边地块规划调整，现予以公布：



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	配套设施设置	备注
13-06	M1	普通工业用地	27741	-	-	现状保留
13-07-01	M1	普通工业用地	85942	-	-	现状保留
13-08	M1	普通工业用地	87479	3.0	-	规划, 橙线范围内禁止建设重要公共建筑、居住建筑及大型厂房。
15-12	R4	四类居住用地	25725	-	-	现状保留

15-16-01	GIC	公共管理与服务 设施用地	3260	-	-	规划
15-21	G2	公园绿地	6426	-	-	规划
16-03	G!	公园绿地	39356	-	-	规划
16-04	E1	水域	18773	-	-	现状保留
16-05	G2	公园绿地	6995	-	-	规划
16-06	M1	普通工业用地	30702	-	-	现状保留
16-11	M1	普通工业用地	38225	-	-	依据政府批件
16-15	G2	公园绿地	2329	-	-	依据政府批件

深圳市城市规划委员会
 深圳市规划和自然资源局龙华管理局
 2020年10月8日