



调整前

控制指标一览表（调整前）

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
04-02	C1	商业用地	32684	4.0	社会停车场库（提供80个公共停车位）	规划，可兼容商业性办公、服务业、旅馆业。



调整后

控制指标一览表（调整后）

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
04-02-01	C1+R2	商业用地+二类居住用地	25542	6.74	6班幼儿园（占地面积1810平方米）、社区警务室（100平方米）、社区管理用房（300平方米）、公交首末站（2500平方米）	规划，住宅部分含13825平方米的公共住房，公共住房的类型由住建部门确定。
04-02-02	G1C5	教育设施用地	7142	—	18班小学	规划