

市规划和自然资源局坪山管理局关于田心车辆段周边兰田路、兴田路等 6 条道路调整涉及[上洋地区]和[田心田头地区]法定图则局部规划调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，深圳市规划和自然资源局坪山管理局 2020 年第 12 次局长办公会议审批通过田心车辆段周边兰田路、兴田路等 6 条道路调整涉及[上洋地区]和[田心田头地区]法定图则局部规划调整事项，现予以公布：



地块控制指标一览表

图则名称	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施设置	备注
上洋地区	02-02	E4	林地	179182	-	-	现状保留
	02-03	E4	林地	21558	-	-	现状保留
	03-03	U5+G2	市政设施用地+防护绿地	799259	-	市政设施	规划
田心田头地区	07-02	E1	水域	1490	-	-	规划
	07-03	G2	生产防护绿地	41059	-	-	规划
	07-04	M1	一类工业用地	33907	2.0	-	规划
	07-07	M1	一类工业用地	14686	2.0	-	规划
	07-08	G2	生产防护绿地	464	-	-	规划
	08-01	M2	二类工业用地	27000	2.0	-	规划
	08-02-01	G1	公共绿地	1882	-	-	规划
	08-03-01	M2	二类工业用地	8509	-	-	现状保留
	08-03-02	M2	二类工业用地	10332	-	-	现状保留
	08-04-02	G1	公共绿地	578	-	-	规划
	08-05-02	M2	二类工业用地	11550	-	-	现状保留
	08-06-01	M2	二类工业用地	8508	2.0	-	规划
	08-06-02	M2	二类工业用地	13461	2.0	-	规划

地块控制指标一览表							
图则名称	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施设置	备注
	08-07	G1	公共绿地	3622	-	-	规划
	08-08	M2	二类工业用地	18154	-	-	现状保留
	08-09	G2	生产防护绿地	1044	-	-	规划
	08-10	E1	水域	1995	-	-	规划
	08-11	U11	供水用地	20810	-	给水厂	规划
	08-12	G2	生产防护绿地	4134	-	-	规划
	09-01	U5+G2	市政设施用地+防护绿地	1055006	-	市政设施	规划

深圳市城市规划委员会
 深圳市规划和自然资源局坪山管理局
 2020年9月29日