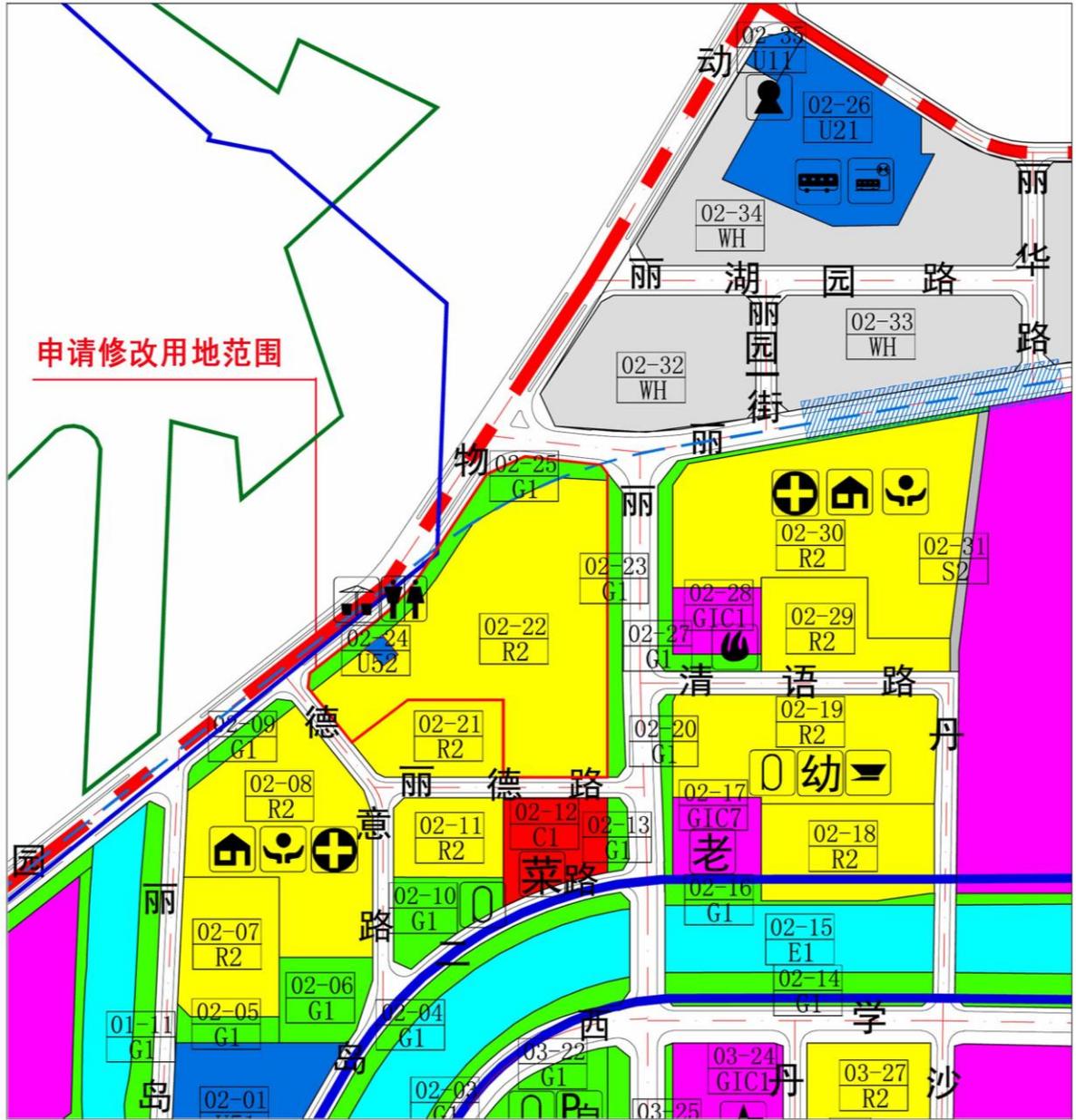


附件 2:

关于[大学城地区]法定图则 02-22 等地块 个案调整的通告

依据《深圳市城市规划条例》，经深圳市城市规划委员会授权，市规划和国土委南山管理局 2018 年第 19 次局长办公会审批通过[大学城地区]法定图则 02-22 等地块个案调整，现予以公布：



地块控制指标一览表（调整后）

| 地块编号 | 用地性质代码 | 用地性质 | 用地面积 | 容积率 | 配套设施项目名称 | 备注 |
|-------|--------|--------|-------|-----|------------|--|
| 02-22 | R2 | 二类居住用地 | 29894 | 2.0 | -- | 1. 依据政府批件，开发规模控制在60000平方米；2. 与02-24地块相邻边界需设置不少于3.5米宽绿化隔离带。 |
| 02-24 | U52 | 垃圾处理用地 | 300 | --- | 垃圾转运站、公共厕所 | 规划，垃圾转运站与相邻地块建筑间需设置5-10米宽绿化隔离带。 |
| 02-25 | G1 | 公共绿地 | 4372 | --- | --- | 规划 |