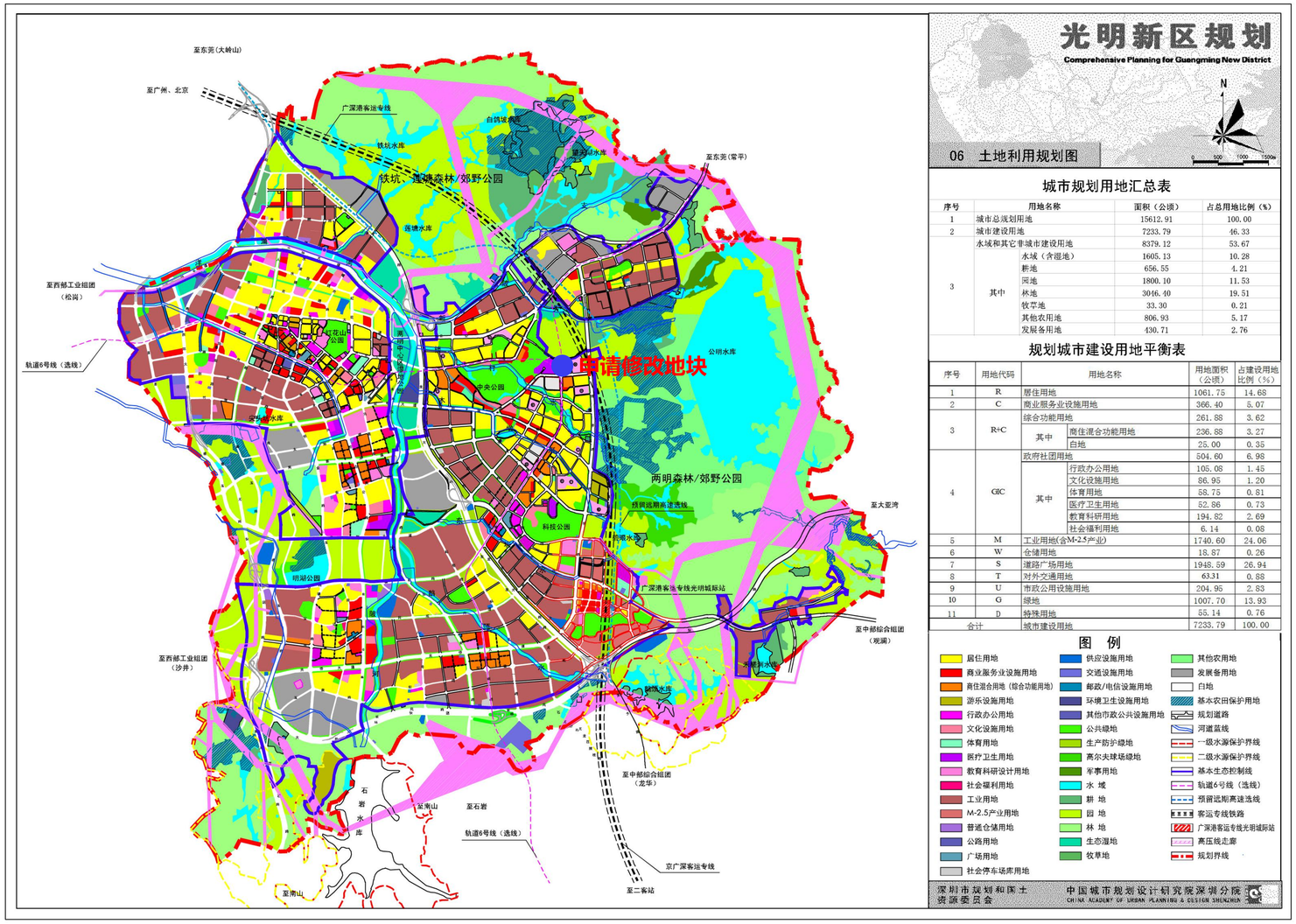
公众展示



城市规划用地汇总表

序号	用地名称		面积（公顷）	占总用地比例（%）
1	城市总规划用地		15612.91	100.00
2	城市建设用地		7233.79	46.33
3	水域和其它非城市建设用地		8379.12	53.67
	其中	水域（含湿地）	1605.13	10.28
		耕地	656.55	4.21
		园地	1800.10	11.53
		林地	3046.40	19.51
		牧草地	33.30	0.21
		其他农用地	806.93	5.17
		发展备用地	430.71	2.76

规划城市建设用地平衡表

序号	用地代码	用地名称		用地面积（公顷）	占建设用地比例（%）
1	R	居住用地		1061.75	14.68
2	C	商业服务业设施用地		366.40	5.07
3	R+C	综合功能用地		261.88	3.62
		其中	商住混合功能用地	236.88	3.27
			白地	25.00	0.35
4	GIC	政府社团用地		504.60	6.98
		其中	行政办公用地	105.08	1.45
			文化设施用地	86.95	1.20
			体育用地	58.75	0.81
			医疗卫生用地	52.86	0.73
			教育科研用地	194.82	2.69
			社会福利用地	6.14	0.08
5	M	工业用地(含M-2.5产业)		1740.60	24.06
6	W	仓储用地		18.87	0.26
7	S	道路广场用地		1948.59	26.94
8	T	对外交通用地		63.31	0.88
9	U	市政公用设施用地		204.95	2.83
10	G	绿地		1007.70	13.93
11	D	特殊用地		55.14	0.76
合计		城市建设用地		7233.79	100.00

图 例

- 居住用地
- 商业服务业设施用地
- 商住混合用地（综合功能用地）
- 游乐设施用地
- 行政办公用地
- 文化设施用地
- 体育用地
- 医疗卫生用地
- 教育科研设计用地
- 社会福利用地
- 工业用地
- M-2.5产业用地
- 普通仓储用地
- 公路用地
- 广场用地
- 社会停车场库用地
- 供应设施用地
- 交通设施用地
- 邮政/电信设施用地
- 环境卫生设施用地
- 其他市政公共设施用地
- 公共绿地
- 生产防护绿地
- 高尔夫球场绿地
- 军事用地
- 水 域
- 耕 地
- 园 地
- 林 地
- 生态湿地
- 牧草地
- 其他农用地
- 发展备用地
- 白地
- 基本农田保护用地
- 规划道路
- 河道蓝线
- 一级水源保护界线
- 二级水源保护界线
- 基本生态控制线
- 轨道6号线（选线）
- 预留远期高速选线
- 客运专线铁路
- 广深港客运专线光明城际站
- 高压线走廊
- 规划界线

深圳市规划和国土资源委员会

中国城市规划设计研究院深圳分院
CHINA ACADEMY OF URBAN PLANNING & DESIGN SHENZHEN

规划用地示意



规划情况说明

地块控制指标一览表

地块编号	用地性质代码	用地性质（一类）	用地面积（平方米）	容积率	配套设施项目名称
DY01-14	R2	二类居住用地	3956.45	3.2	社区警务室