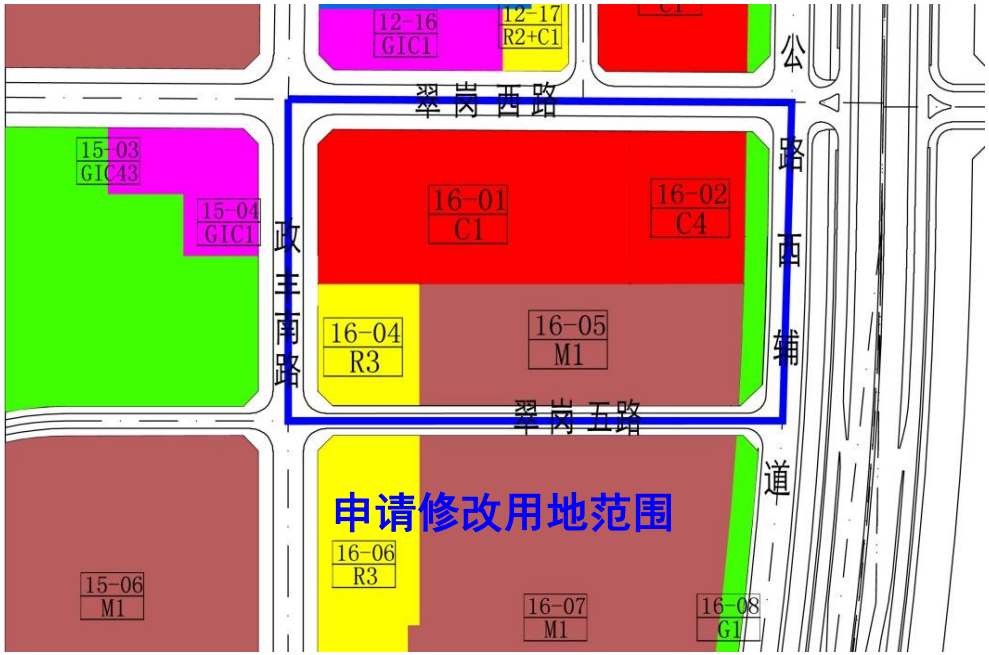
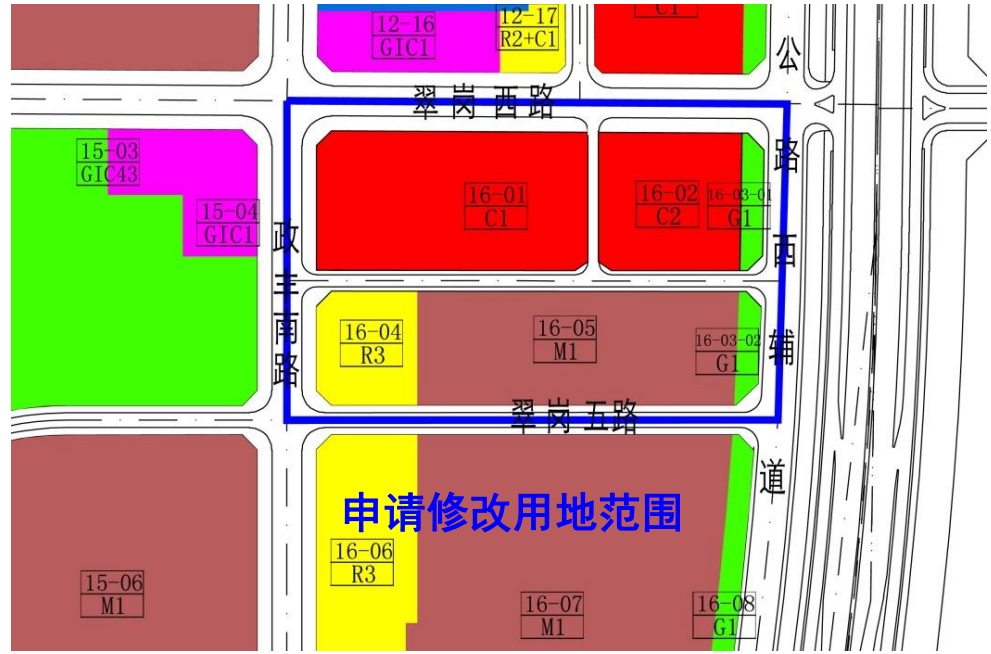




调整前法定图则

地块编号	16-01	16-02	16-03	16-04	16-05
用地代码	C1	C4	G1	R3	M1
用地性质	商业用地	旅馆业用地	公园绿地	三类居住用地	一类工业用地
用地面积	21317㎡	7840㎡	2581㎡	5469㎡	17540㎡
容积率	——	——	——	——	——
配套设施	无	无	无	无	无
备注	现状保留	现状保留	规划	现状保留	现状保留

调整后法定图则

地块编号	16-01	16-02	16-03-01	16-03-02	16-04	16-05
用地代码	C1	C1	G1	G1	R3	M1
用地性质	商业用地	商业用地	公园绿地	公园绿地	三类居住用地	一类工业用地
用地面积	17000㎡	8403㎡	1278㎡	995㎡	5146㎡	16476㎡
容积率	4.8	4.8	——		——	——
配套设施	博物馆（建筑面积2000㎡）、物业服务用房、社区警务室、便民服务站	无	无	无	无	无
备注	规划，在总建筑面积不变的情况下，与16-02地块的建筑面积和配套设施可适当相互腾挪，两地块地下空间予以联通	规划，在总建筑面积不变的情况下，与16-01地块的建筑面积和配套设施可适当相互腾挪，两地块地下空间予以联通	规划	规划	现状保留	现状保留